

## **ПРОТОКОЛ**

### **рабочего совещания в НО «Районный Союз СНТ»**

**Дата и время проведения:** 25.02.2021, 10:30-11:45

**Место проведения:** МО, г.о. Щелково, ул. Краснознаменская, 4а

**Присутствуют:**

Штоколов А.Н., председатель Правления НО «Районный Союз СНТ»

Дмитриев В.В., председатель Правления ТСН «Монинский садовод»

Уланов П.Е., председатель Ревизионной комиссии ТСН «Монинский садовод»

Обсуждались следующие вопросы:

1. О перспективах получения земель под нужды садоводства и огородничества ТСН «Монинский садовод».

Штоколов А.Н. сообщил о выделении альтернативного земельного участка для нужд ФСИН России (строительство СИЗО), после чего станет возможным вновь обращаться в Правительство Московской области с вопросом о передаче приозерной территории №2 в собственность г.о. Щелково и далее добиваться ее передачи в собственность Товарищества.

Что касается земельных участков, находящихся в собственности Минобороны России, на которые претендует ТСН, то здесь тоже остаются перспективы с учетом планируемых проектов и ряда нюансов, которые были озвучены Штоколовым А.Н.

Планируется продолжить работу по подготовке оснований для передачи земель. В целях обеспечения этих задач решено:

- записаться на личный прием к генералу армии Моисееву Н.А., депутату Государственной думы РФ;
- проконтролировать сохранение в проекте Генерального плана г.о. Щелково указанного назначения интересующих земельных участков, а также обратиться с инициативой по приведению в соответствие проекта Генплана с ПЗЗ.

2. О проблемах взаимоотношений в органах управления ТСН «Монинский садовод» и поведении Култаева А.Д.

Участники совещания обсудили сложившуюся ситуацию и возможные пути решения проблем. Единогласно осудили действия бывшего главного бухгалтера Товарищества Култаева А.Д., признали его поведение недостойным и недопустимым. В целях разрешения конфликтной ситуации, сложившейся в Правлении ТСН, Штоколовым А.Н. предложено совместно подготовить проведение заседания правления с его личным участием.

3. О легитимности Протокола заседания Правления ТСН «Монинский садовод» от 23.01.2021.

Участники совещания обсудили детали подготовки и проведения указанного заседания, отметили множественные нарушения норм Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ, Устава Товарищества и элементарной деловой этики. Единогласно согласились, что такой документ не может быть признан правомочным.

В целях подтверждения нелегитимности протокола принято решение о его рассмотрении на заседании Совета НО «Районный Союз СНТ».

4. О проведении заседания Правления ТСН «Монинский садовод».

Штоколовым А.Н. предложено организовать проведение заседания на площадке Союза или в здании Администрации п. Монино, что он готов согласовать на необходимом уровне. Ответственный за формирование плана подготовки и проведения заседания председатель Правления ТСН «Монинский садовод» Дмитриев В.В.

5. Об обязательном прохождении Дмитриевым В.В. пожарно-технического минимума для руководителей, ответственных за пожарную безопасность пожароопасных производств.

Дмитриевым В.В. сдан соответствующий экзамен. Подтверждающий документ оформляется. Стоимость курса 3 тыс.руб. (необходимо зачислить на расчетный счет Союза).

6. О ежегодном семинаре для председателей садоводств, проводимом Союзом.

Дмитриев В.В. и Уланов П.Е. приглашены принять участие в работе семинара 13.03.2021.

Запротоколировал Уланов П.Е.

